

2023年6月7日(水)

18:30～ 講演会
19:30～ 懇親会

まちづくりの戦略と直観力



掘内 薫

(一社)倫理研究所 法人レクチャラー ・ 新都市設計(株)代表取締役社長

講演内容

今回の事業体験発表は
自社が計画・立案した都市計画の母と呼ばれている土地区画整理事業において、その規模は施行面積約25万坪・事業費105億円・計画人口4,000人・関係地権者約2,000人 大型商業施設30,000坪建築工事費約400億円・年間来店予定者1,000万人以上と言う山梨県内戦後最大級の事業を立案したところ、事業計画があまりにも大きすぎると県知事及び甲府中心商店街連盟よりの大反対(反対署名5万人以上)。
それによりSCの進出予定企業及び事業地内の関係地権者が不安定な状況に陥るが、その大苦難を克服し、25万坪の事業計画をどの様に実践・完結させたのかの体験報告です。
又、現在新たに計画している約9万坪のまちづくり事業において2020年2月突然発生した新型コロナを克服するアイデアを自社より立案し、行政、地権者160人(役員10人)、コンサル(自社)、進出企業と協働作業において逆境を乗り越え近々工事に着工する予定の事業の現況を追加報告させていただきます。

倫理歴(16年10ヶ月)

2006年(H18)08月 51歳 倫理法人会入会
2007年(H19)05月 52歳 甲府南倫理法人会 副会長
2008年(H20)09月 53歳 山梨県倫理法人会 副幹事長
2008年(H20)09月 53歳 甲府南倫理法人会 専任幹事
2009年(H21)09月 54歳 甲府南倫理法人会 会長
2009年(H21)09月 54歳 法人レクチャラー
2012年(H24)09月 57歳 山梨県倫理法人会 副会長
2015年(H27)9月 60歳 山梨県倫理法人会 監査

プロフィール

1954年(S29)10月生 68歳 山梨県下部町(身延町)出身
1979年(S54)09月 24歳 結婚 子供2人(女・男)
1982年(S57)01月 27歳 新都市設計(株)創業

新都市設計株式会社(創業41周年)

建設コンサルタント
補償コンサルタント
一級建築士事務所
測量業
都市計画・まちづくり・土地区画整理事業・総合コンサルタント会社



詳細

会場 東映ホテル
(新潟市中央区弁天2丁目1-6)
費用 講演会 無料 懇親会 2,000円
申込 新潟東倫理法人会事務局
Fax 025-201-7643
メール niigata@yacht.ocn.ne.jp

締め切り
5月31日(水)

モーニングセミナー

「倫理の学習と実践による変化」
日時 2023年6月8日(木) 6:00～7:00
会場 NOCプラザ
(新潟県東区卸新町2丁目853-3)
参加費 無料



ご出席者のお名前	御社名	連絡先(携帯番号)	懇親会 <input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> なし
----------	-----	-----------	---